

Leistungsübersicht – Wohngebäudeversicherung

In dieser Übersicht ist der Leistungsumfang stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend für den Versicherungsschutz ist der Wortlaut der dem Versicherungsvertrag zugrundeliegenden Bedingungen.

Versicherte Gefahren	Premium
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel	✓
Feuer	
Brand inkl. Brandschäden durch Nutzwärme	✓
Seng- und Schmorschäden	✓
Überspannung und Kurzschluss durch Blitz	✓
Überspannung, Überstrom und Kurzschluss durch atmosphärische Elektrizität	✓
Explosion (auch „Blindgänger“) und Implosion	✓
Verpuffung	✓
Überschallknall	✓
Aufprall eines Meteoriten	✓
Aufprall eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder Ladung	✓
bestimmungswidrig ausgetretener Rauch und Ruß	✓
Anprall Straßen-, Schienen- oder Wasserfahrzeug, seiner Teile oder Ladung	✓
Anprall unbemannter Flugkörper, seiner Teile oder Ladung	✓
Tiefflieger	✓
Marderbiss	5.000 €
Innere Unruhe, Streik, Aussperrung	✓
Kontamination durch radioaktive Isotope	✓
Leitungswasser	
bestimmungswidriger Leitungswasseraustritt aus:	
Leitungen/Schläuchen/Einrichtungen der Wasserversorgung und von Schwimmbecken Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen, Schwimmbecken	✓
Wasserbetten und Aquarien	✓
Zimmerbrunnen und Wassersäulen	✓
innenliegenden Regenfallrohren	✓
Fußbodenheizungen	✓
Regenwassernutzungsanlagen	✓
Wasserdampf und andere flüssige oder gasförmige Stoffe stehen Leitungswasser gleich	✓
Rohrbruch und Frost	
Bruch und Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Rohren/Schläuchen der Wasser-/Gasversorgung, von Schwimmbecken, von Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen, von Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen, an Rohren zur Regenwasserableitung und an Armaturen	✓

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Gefahren	Premium
Rohrbruch und Frost	
Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Einrichtungen von Warmwasser-, Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungs-, Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen	✓
Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Badeeinrichtungen, Waschbecken, Toiletten, Urinalen, Bidets	✓
Bruch <u>innerhalb des Gebäudes</u> von Wasch-/ Spülmaschinenschläuchen	✓
Bruch und Frost <u>außerhalb des Gebäudes</u> auf dem Grundstück an Zuleitungsrohren der Wasser-/Gasversorgung, von Schwimmbecken (zusätzlich auch Pumpenanlage), von Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungs- und Zisternenanlagen	✓
Bruch und Frost <u>außerhalb des Grundstückes</u> an Zuleitungsrohren der Wasser-/Gasversorgung, der Heizungs-, Klima, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓
Undichtigkeit <u>auf und außerhalb des Grundstückes</u> an Ableitungsrohren der Wasserversorgung und Zisternenanlagen	bis 30.000 €, höhere Entschädigung vereinbar
Naturgefahren	
erforderliche Mindestwindstärke bei Sturm	keine
durch nicht ordnungsgemäß geschlossene Fenster, Außentüren oder andere Öffnungen eindringender Niederschlag und Schmutz	bis 2.500 €
Rückstau	bis 15.000 €
Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch	bis 10.000 € SB 10 %, max. 500 €
Weitere Naturgefahren – sofern vereinbart	
Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch	✓ SB 10 %, min. 500 €, max. 5.000 €
Versicherte Kosten	
im Versicherungsfall	
Schadenminderung und -abwendung	✓
Preissteigerungen zwischen Versicherungsfall und Wiederherstellung	✓
Aufräumen und Abbruch des Gebäudes inklusive Entsorgung	✓
Bewegungs- und Schutzkosten	✓
Kosten durch behördliche Auflagen für die Wiederherstellung	✓
Kosten durch behördlich angeordnete Dekontamination	✓
Kosten für Technologiefortschritt	✓
Feuerlöschkosten, freiwillige Löschhelfer	✓
Mehrverbrauch von Frischwasser, Gas, Öl und Betriebsflüssigkeiten von Heizungs- und Klimaanlage, Aufwendungen für Abwasser	✓
Beseitigung vom Grundstück ausgehender Gefahrenlage	✓
Beseitigung umgestürzter Bäume auf dem Grundstück	✓
Wiederbepflanzung	bis 5.000 €
Bewachungskosten für einen unbegrenzten Zeitraum	bis 5.000 €

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Kosten	Premium
im Versicherungsfall	
Kosten durch behördlich untersagte Verwendung verwertbarer Reste	✓
Koordination von Handwerkern bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Kosten einer Ersatz-Stromversorgung	✓
Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau bei entschädigungspflichtigem Schaden ab 10.000 €	✓
Mehrkosten für ökologischen Wiederaufbau	bis 10.000 €
Fahrtmehrkosten bei vorzeitiger Rückreise aus dem Urlaub wegen Schaden über 5.000 €	✓
Kosten für Nachbarschaftshilfe	✓
Kosten für die Ortung eines Rohrbruches im Gebäude oder auf dem Grundstück	✓
Kosten für die Ortung eines Rohrbruches ohne Auffindung eines solchen	bis 1.000 €
Kosten für vorläufige, eilbedürftige Maßnahmen	✓
Kosten für psychologische Erstberatung	bis 1.000 €
Austausch von Armaturen im Bereich des Rohrbruches	✓
Kosten für Gefahrenbeseitigung aufgrund öffentlich-rechtlicher Vorschriften	✓
Kosten für die Wiederbeschaffung von Daten und Programmen, sofern Computer Gebäudebestandteil ist	✓
entgangene Mieteinnahmen	bis zu 24 Monaten
Hotelkosten mit Frühstück	bis zu 100.000 € max. 120 € pro Person und Tag
Telefonkosten innerhalb der Hotelkosten	500 €
Fehlende Einspeisevergütung für Photovoltaikanlage	bis zu 24 Monaten
Kosten des Sachverständigenverfahrens bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Versicherte Kosten	
ohne Versicherungsfall	
Ersatz gestohlener kupferner Dachrinnen und Fallrohre	bis 5.000 €
Kosten für die Wiederherstellung der Außenseite der Gebäude, wenn sie durch Dritte vorsätzlich beschädigt wurde	bis 15.000 €
Beseitigung von Graffiti von der Außenseite von Gebäuden auf dem Versicherungsort	15.000 €
Beseitigung von Schaden an der Gebäudeaußenseite durch wildlebende Wirbeltiere	✓
Beseitigung von Schäden durch Einbruch(versuch) in das Gebäude	✓
Beseitigung von durch Einbrecher verursachte Schäden an Gebäudebestandteilen im Gemeinschaftseigentum	✓
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen in versicherten Rohren	bis 1.000 €

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Sachen	Premium
alle im Versicherungsschein angegebenen Gebäude bis 75 % Gewerbefläche und 500 m ² Nutzfläche	✓
Bestandteile der versicherten Gebäude	✓
Individuell geplante, gefertigte Einbauküchen und -möbel, soweit nicht Gefahrtragung des Mieters/Wohnungseigentümers	✓
Gebäudezubehör wie Müllboxen und Briefkastenanlagen	✓
Nebengebäude und weitere Grundstücksbestandteile bis Gesamtgröße von 150 m ²	✓
Hecken	✓
Freileitungen	✓
Antennen-, Fotovoltaik-, Solar-, Wärmepumpen- und Windkraftanlagen	✓
Schwimmbecken im Erdreich	✓
Erweiterter Schutz	
Diebstahl von fest mit der Außenseite des Gebäudes verbundenen Sachen	✓
Vorsorge in der gleitenden Neuwertversicherung in unbegrenzter Höhe bis zur nächsten Hauptfälligkeit	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung beim nächsten Schaden nach dem dritten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung bei den nächsten beiden Schäden nach dem sechsten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung bei den nächsten drei Schäden nach dem neunten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
Übernahme der Kosten des Sachverständigen des VN im Sachverständigenverfahren bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Schadens	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung von gesetzlichen, behördlichen oder vereinbarten Sicherheitsvorschriften	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung der Pflichten bei Eintritt einer Gefahrerhöhung	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung der Obliegenheiten im Versicherungsfall	✓
Regressverzicht gegenüber Angehörigen ersten und zweiten Grades und mit dem Versicherungsnehmer in häuslicher Gemeinschaft lebenden Personen	✓
Beitragsübernahme bei Arbeitslosigkeit, Erwerbsminderung und Pflegebedürftigkeit	bis zu 24 Monaten
Erstattung von Schäden trotz nicht nachgewiesener Leistungspflicht aufgrund Versichererwechsels	✓
Konditionsdifferenzdeckung für Schäden, die bis zu 15 Monate vor Versicherungsbeginn eingetreten sind	✓
Schadenregulierung immer anhand des aktuellsten Bedingungswerkes	✓
Automatischer Einschluss beitragsneutraler Neuerungen im Versicherungsschutz	✓
Leistungsgarantie	✓

✓ versichert
 – nicht versichert

Rohbauversicherung (beitragsfrei in der Wohngebäudeversicherung enthalten)	
Versicherter Zeitraum (längerer Zeitraum kann vereinbart werden)	bis zu 24 Monaten
umfasst die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel	✓
Energietechnik (SB 150 EUR je Schadensfall)	
Photovoltaikanlagen auf den Dächern von Gebäuden und Nebengebäuden als auch Bodenanlagen auf dem Versicherungsgrundstück bis 15 KWp	bis 25.000 €
Batterie/Solarstromspeicher inkl. dazugehörigem Batteriemangement für netzgekoppelte Photovoltaikanlagen	bis 15.000 €
Ertragsausfallversicherung bei Sachschäden und Abhandenkommen	bis zu 2,50 € je KWp und Tag max. 36 Monate
Ladestationen/Wallbox/Stromtankstelle	bis 2.000 €
Balkonkraftwerke (Plug-and-Play Solaranlagen) bis 1200 Watt	bis 3.000 €
Anlagen der Solar/Geothermie und sonstige Wärmepumpenanlagen bis 15 KW maximale Versicherungsdauer 15 Jahre	bis 40.000 €
Mietkosten für kurzfristige mobile Anlage sowie Strommehrkosten	bis 2.000 €

Leistungsübersicht – Wohngebäudeversicherung Premium Green Fair Play

In dieser Übersicht ist der Leistungsumfang stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend für den Versicherungsschutz ist der Wortlaut der dem Versicherungsvertrag zugrundeliegenden Bedingungen.

Klausel Green Fair Play	
Mehrleistung für nachhaltigen Schadenersatz oder energieeffizienten Schadenersatz	bis 5 % der VS
Zubehör der hauswirtschaftlichen Selbstversorgung	bis 500,- EUR
Beratungskosten für nachhaltige Technologie /Energieberater	bis 1.000,- EUR
Mehrleistung für baubiologische Beratung	bis 1000,- EUR
Mehrleistung für Hochwasser-Pass durch Sachkundige	Prämiennachlass bis 20 % auf Prämie der Naturgefahrendeckung möglich

✓ versichert
– nicht versichert