

Leistungsübersicht – Wohngebäudeversicherung

In dieser Übersicht ist der Leistungsumfang stark verkürzt wiedergegeben. Maßgebend für den Versicherungsschutz ist der Wortlaut der dem Versicherungsvertrag zugrundeliegenden Bedingungen.

Versicherte Gefahren	Premium
Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel	✓
Feuer	
Brand inkl. Brandschäden durch Nutzwärme	✓
Seng- und Schmorschäden	✓
Überspannung und Kurzschluss durch Blitz	✓
Überspannung, Überstrom und Kurzschluss durch atmosphärische Elektrizität	✓
Explosion (auch „Blindgänger“) und Implosion	✓
Verpuffung	✓
Überschallknall	✓
Aufprall eines Meteoriten	✓
Aufprall eines Luftfahrzeuges, seiner Teile oder Ladung	✓
bestimmungswidrig ausgetretener Rauch und Ruß	✓
Anprall Straßen-, Schienen- oder Wasserfahrzeug, seiner Teile oder Ladung	✓
Anprall unbemannter Flugkörper, seiner Teile oder Ladung	✓
Tiefflieger	✓
Marderbiss	5.000 €
Innere Unruhe, Streik, Aussperrung	✓
Kontamination durch radioaktive Isotope	✓
Leitungswasser	
bestimmungswidriger Leitungswasseraustritt aus:	
Leitungen/Schläuchen/Einrichtungen der Wasserversorgung und von Schwimmbecken Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen, Schwimmbecken	✓
Wasserbetten und Aquarien	✓
Zimmerbrunnen und Wassersäulen	✓
innenliegenden Regenfallrohren	✓
Fußbodenheizungen	✓
Regenwassernutzungsanlagen	✓
Wasserdampf und andere flüssige oder gasförmige Stoffe stehen Leitungswasser gleich	✓
Rohrbruch und Frost	
Bruch und Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Rohren/Schläuchen der Wasser-/Gasversorgung, von Schwimmbecken, von Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen, von Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen, an Rohren zur Regenwasserableitung und an Armaturen	✓

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Gefahren	Premium
Rohrbruch und Frost	
Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Einrichtungen von Warmwasser-, Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungs-, Zisternen-, Sprinkler- und Berieselungsanlagen	✓
Frost <u>innerhalb des Gebäudes</u> an Badeeinrichtungen, Waschbecken, Toiletten, Urinalen, Bidets	✓
Bruch <u>innerhalb des Gebäudes</u> von Wasch-/ Spülmaschinenschläuchen	✓
Bruch und Frost <u>außerhalb des Gebäudes</u> auf dem Grundstück an Zuleitungsrohren der Wasser-/Gasversorgung, von Schwimmbecken (zusätzlich auch Pumpenanlage), von Heizungs-, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungs- und Zisternenanlagen	✓
Bruch und Frost <u>außerhalb des Grundstückes</u> an Zuleitungsrohren der Wasser-/Gasversorgung, der Heizungs-, Klima, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓
Undichtigkeit <u>auf und außerhalb des Grundstückes</u> an Ableitungsrohren der Wasserversorgung und Zisternenanlagen	bis 30.000 €, höhere Entschädigung vereinbar
Naturgefahren	
erforderliche Mindestwindstärke bei Sturm	keine
durch nicht ordnungsgemäß geschlossene Fenster, Außentüren oder andere Öffnungen eindringender Niederschlag und Schmutz	bis 2.500 €
Rückstau	bis 15.000 €
Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch	bis 10.000 € SB 10 %, max. 500 €
Weitere Naturgefahren – sofern vereinbart	
Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch	✓ SB 10 %, min. 500 €, max. 5.000 €
Versicherte Kosten	
im Versicherungsfall	
Schadenminderung und -abwendung	✓
Preissteigerungen zwischen Versicherungsfall und Wiederherstellung	✓
Aufräumen und Abbruch des Gebäudes inklusive Entsorgung	✓
Bewegungs- und Schutzkosten	✓
Kosten durch behördliche Auflagen für die Wiederherstellung	✓
Kosten durch behördlich angeordnete Dekontamination	✓
Kosten für Technologiefortschritt	✓
Feuerlöschkosten, freiwillige Löschhelfer	✓
Mehrverbrauch von Frischwasser, Gas, Öl und Betriebsflüssigkeiten von Heizungs- und Klimaanlage, Aufwendungen für Abwasser	✓
Beseitigung vom Grundstück ausgehender Gefahrenlage	✓
Beseitigung umgestürzter Bäume auf dem Grundstück	✓
Wiederbepflanzung	bis 5.000 €
Bewachungskosten für einen unbegrenzten Zeitraum	bis 5.000 €

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Kosten	Premium
im Versicherungsfall	
Kosten durch behördlich untersagte Verwendung verwertbarer Reste	✓
Koordination von Handwerkern bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Kosten einer Ersatz-Stromversorgung	✓
Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau bei entschädigungspflichtigem Schaden ab 10.000 €	✓
Mehrkosten für ökologischen Wiederaufbau	bis 10.000 €
Fahrtmehrkosten bei vorzeitiger Rückreise aus dem Urlaub wegen Schaden über 5.000 €	✓
Kosten für Nachbarschaftshilfe	✓
Kosten für die Ortung eines Rohrbruches im Gebäude oder auf dem Grundstück	✓
Kosten für die Ortung eines Rohrbruches ohne Auffindung eines solchen	bis 1.000 €
Kosten für vorläufige, eilbedürftige Maßnahmen	✓
Kosten für psychologische Erstberatung	bis 1.000 €
Austausch von Armaturen im Bereich des Rohrbruches	✓
Kosten für Gefahrenbeseitigung aufgrund öffentlich-rechtlicher Vorschriften	✓
Kosten für die Wiederbeschaffung von Daten und Programmen, sofern Computer Gebäudebestandteil ist	✓
entgangene Mieteinnahmen	bis zu 24 Monaten
Hotelkosten mit Frühstück	bis zu 100.000 € max. 120 € pro Person und Tag
Telefonkosten innerhalb der Hotelkosten	500 €
Fehlende Einspeisevergütung für Photovoltaikanlage	bis zu 24 Monaten
Kosten des Sachverständigenverfahrens bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Versicherte Kosten	
ohne Versicherungsfall	
Ersatz gestohlener kupferner Dachrinnen und Fallrohre	bis 5.000 €
Kosten für die Wiederherstellung der Außenseite der Gebäude, wenn sie durch Dritte vorsätzlich beschädigt wurde	bis 15.000 €
Beseitigung von Graffiti von der Außenseite von Gebäuden auf dem Versicherungsort	15.000 €
Beseitigung von Schaden an der Gebäudeaußenseite durch wildlebende Wirbeltiere	✓
Beseitigung von Schäden durch Einbruch(versuch) in das Gebäude	✓
Beseitigung von durch Einbrecher verursachte Schäden an Gebäudebestandteilen im Gemeinschaftseigentum	✓
Kosten für die Beseitigung von Verstopfungen in versicherten Rohren	bis 1.000 €

✓ versichert
– nicht versichert

Versicherte Sachen	Premium
alle im Versicherungsschein angegebenen Gebäude bis 75 % Gewerbefläche und 500 m ² Nutzfläche	✓
Bestandteile der versicherten Gebäude	✓
Individuell geplante, gefertigte Einbauküchen und -möbel, soweit nicht Gefahrtragung des Mieters/Wohnungseigentümers	✓
Gebäudezubehör wie Müllboxen und Briefkastenanlagen	✓
Nebengebäude und weitere Grundstücksbestandteile bis Gesamtgröße von 150 m ²	✓
Hecken	✓
Freileitungen	✓
Antennen-, Fotovoltaik-, Solar-, Wärmepumpen- und Windkraftanlagen	✓
Schwimmbecken im Erdreich	✓
Erweiterter Schutz	
Diebstahl von fest mit der Außenseite des Gebäudes verbundenen Sachen	✓
Vorsorge in der gleitenden Neuwertversicherung in unbegrenzter Höhe bis zur nächsten Hauptfälligkeit	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung beim nächsten Schaden nach dem dritten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung bei den nächsten beiden Schäden nach dem sechsten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
kein Abzug der beitragsreduzierenden Selbstbeteiligung bei den nächsten drei Schäden nach dem neunten schadenfreien Versicherungsjahr in Folge	✓
Übernahme der Kosten des Sachverständigen des VN im Sachverständigenverfahren bei entschädigungspflichtigem Schaden über 10.000 €	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Herbeiführung des Schadens	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung von gesetzlichen, behördlichen oder vereinbarten Sicherheitsvorschriften	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung der Pflichten bei Eintritt einer Gefahrerhöhung	✓
Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung der Obliegenheiten im Versicherungsfall	✓
Regressverzicht gegenüber Angehörigen ersten und zweiten Grades und mit dem Versicherungsnehmer in häuslicher Gemeinschaft lebenden Personen	✓
Beitragsübernahme bei Arbeitslosigkeit, Erwerbsminderung und Pflegebedürftigkeit	bis zu 24 Monaten
Erstattung von Schäden trotz nicht nachgewiesener Leistungspflicht aufgrund Versichererwechsels	✓
Konditionsdifferenzdeckung für Schäden, die bis zu 15 Monate vor Versicherungsbeginn eingetreten sind	✓
Schadenregulierung immer anhand des aktuellsten Bedingungswerkes	✓
Automatischer Einschluss beitragsneutraler Neuerungen im Versicherungsschutz	✓
Leistungsgarantie	✓

✓ versichert
– nicht versichert

Rohbauversicherung (beitragsfrei in der Wohngebäudeversicherung enthalten)	
Versicherter Zeitraum (längerer Zeitraum kann vereinbart werden)	bis zu 24 Monaten
umfasst die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel	✓
Energietechnik (SB 150 EUR je Schadensfall)	
Photovoltaikanlagen auf den Dächern von Gebäuden und Nebengebäuden als auch Bodenanlagen auf dem Versicherungsgrundstück bis 15 KWp	bis 25.000 €
Batterie/Solarstromspeicher inkl. dazugehörigem Batteriemangement für netzgekoppelte Photovoltaikanlagen	bis 15.000 €
Ertragsausfallversicherung bei Sachschäden und Abhandenkommen	bis zu 2,50 € je KWp und Tag max. 36 Monate
Ladestationen/Wallbox/Stromtankstelle	bis 2.000 €
Balkonkraftwerke (Plug-and-Play Solaranlagen) bis 1200 Watt	bis 3.000 €
Anlagen der Solar/Geothermie und sonstige Wärmepumpenanlagen bis 15 KW maximale Versicherungsdauer 15 Jahre	bis 40.000 €
Mietkosten für kurzfristige mobile Anlage sowie Strommehrkosten	bis 2.000 €

✓ versichert
 – nicht versichert